





## Por uma vida com menos gente falando de números. E mais números falando de gente.

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada **140 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais de **160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 380 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, **investimos mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura** na vizinhança dos nossos empreendimentos.



**Morar bem localizado e poder se divertir em casa, muda a sua vida. E aqui, isso está ao seu alcance.**

Dê um "tchau" definitivo para o aluguel e abra as portas desse mundo novo e ensolarado na sua vida! No Residencial Solar dos Montes, essa conquista já começa pela ótima localização, perto do Supermercado Semar Raffo, escolas e UBS, bem ao lado da Índio Tibiriçá. E se do lado de fora do condomínio tudo é praticidade, do lado de dentro tudo é conforto e opções de lazer pra sua família. Aproveite a ajuda do Casa Verde e Amarela e realize o sonho de morar aqui.

**2 dormitórios | Área de lazer  
SUZANO**



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



**Espaço gourmet**

**Nas horas de comemorar,  
tudo fica mais saboroso.**



**Salão de festas**

**Enquanto a brincadeira rola solta,  
a disposição não pega leve.**



**Playground**



**Quadra coberta**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Pomar

Enquanto uns brincam sem parar,  
outros só querem uma sombrinha pra relaxar.



Pet place

# Os espaços acolhem seus sonhos. E as condições também.



## Implantação



- |                     |                             |                                    |                        |                               |
|---------------------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 01 Guarita          | 07 Quadra Coberta           | 13 Depósito de Material de Limpeza | 19 Gerador PCD         | — Acesso Pedestre             |
| 02 Telecom          | 08 Petplace                 | 14 Refeitório                      | 20 Bicicletário        | — Entrada e Saída de Veículos |
| 03 Castelo D'Água   | 09 Salão de Festas          | 15 Vestiário Apoio PCD             | 21 Área de Preservação | — Acesso Torres               |
| 04 Casa de Bombas   | 10 Copa Salão de Festas     | 16 Vestiário Apoio                 | 22 Vaga de Visitante   | ● Área Privativa              |
| 05 Depósito de Lixo | 11 Instalação Sanitária PCD | 17 Administração                   |                        |                               |
| 06 Playground       | 12 Espaço Gourmet           | 18 Previsão Pomar                  |                        |                               |

Vaga PCD. Vaga destinada à Pessoa com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.



Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Interface será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação do operador de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interface por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sonora serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interface para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento a Lei de Acessibilidade.

Muito mais  
do que um  
cantinho pra  
chamar de seu.

Apto. Tipo



Apto 303 | Bloco 09

Unidade Giardino



Apto 101 | Bloco 08



  0800 728 9000  
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. R.07/86.574 - 1º escritório de Suzano.